

B-NR.5142.667.2024.KD
RPW/22487/2024

POZWOLENIE nr BB/684/2024

na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) i Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Milówki z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 123 w Milówce reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Szymona Dudę zam. w Leśnej przy ul. Kwiatowej 6, z dnia 16 września 2024 r., złożonego w dniu 16 września 2024 r. - wnioskodawca jest jedyną stroną postępowania

p o z w a l a

1. Na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym – budynek chałupy zlokalizowany w Milówce przy ul. Piastowskiej 1 objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod pozycją A-394/81 decyzją z dnia 2.04.1981 r. znak KI.IV-5340/15/81 (decyzja obejmuje obiekt, parcelę budowlaną oraz strefę ochrony konserwatorskiej rozciągający się na przyległy teren w obrębie 200 m) **według:** Program prac konserwatorskich Muzeum „Stara Chałupa” Z 1739 r. – (Skansen W Milówce) sporządzony przez dr Magdalenę Szymańską-Alonso we wrześniu 2024 r., Budowa budynku usługowego oraz remont zabytkowych budynków mieszkalnych w ramach zadania: utworzenie XIX wiecznego założenia gospodarskiego wsi żywieckiej sporządzony przez mgr. inż. arch. Władysława Duźniaka, inż. Zenona Szkucika, mgr. inż. Szymona Dudę w sierpniu 2024 r., Budowa budynku usługowego oraz remont zabytkowych budynków mieszkalnych w ramach zadania: utworzenie XIX wiecznego założenia gospodarskiego wsi żywieckiej – instalacje sanitarne sporządzony przez mgr. inż. Jacka Majewskiego oraz mgr. inż. Macieja Międzybrodzkiego we wrześniu 2024 r., Budowa budynku usługowego oraz remont zabytkowych budynków mieszkalnych w ramach zadania: utworzenie XIX wiecznego założenia gospodarskiego wsi żywieckiej – branża elektryczna sporządzony przez mgr. inż. Łukasza Markiewicza i mgr. inż. Marcina Słodowskiego we wrześniu 2024 r.

2. Przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

- kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- przekazania Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 2 lit. a niniejszego pozwolenia, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich objętych niniejszym pozwoleniem.
- oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 2 a, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania;
- kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Oraz spełnieniu warunków dodatkowych:

- zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- niezwłocznego Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich,

- c) prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
 - d) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
 - e) dokonania odbioru częściowego/końcowego wykonanych prac konserwatorskich z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub upoważnioną przez niego osobę.
- 4. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31.12.2027 r.**

**Jako że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony i nie rozstrzyga spornych interesów,
zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.**



Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury
mgr Mariusz Godek-Dudziński

Załączniki:

- 3 egz. programu prac (1 egz. programu prac pozostaje w archiwum tut. Urzędu jako dowód w sprawie)
- 1 egz. projektu

Otrzymują:

1. Szymon Duda ul. Kwiatowa 6, 34-300 Żywiec – pełnomocnik
2. Starostwo Powiatowe w Żywcu

Do wiadomości:

1. WUOZ Katowice (wersja elektroniczna)
2. aa KD

Wydanie pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/uslugi/ochrona-danych-osobowych-rodo>

Pouczenie

1. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
4. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
5. Zgodnie z treścią art. 37c, 37g i 37h ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - a) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych, prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum, będącego instytucją kultury,
 - b) dział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych na Listę Skarbów Dziedzictwa, albo w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.
 - c) wykształcenie i tytuły zawodowe, o których mowa w art. 37a, art. 37b, art. 37d i art. 37e uoz, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów.
 - d) doświadczenie zawodowe, o którym mowa w art. 37a, art. 37b i art. 37d uoz, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich lub badań architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.
6. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.